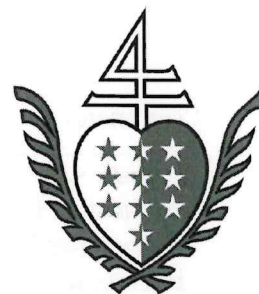




Comune di Gressoney-Saint-Jean

Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



Prot. n. 4209

Dal Municipio, li 28/04/2025

OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza e di ripristino della strada comunale che conduce alla località Tschalvrino.

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

(ai sensi dell'art. 140 del dlgs n. 36/2023)

La sottoscritta Elida dott.ssa Baravex in qualità di Responsabile del Servizio tecnico "Edilizia Pubblica e Privata", a seguito dell'evento calamitoso che ha interessato la Regione Valle d'Aosta nei giorni 16-17 aprile 2025 e sulla scorta del verbale di accertamento di somma urgenza, redatto in data 18.04.2025 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 3915, con il quale si accertava, sul tratto di strada comunale che attraversa la pista di sci alpino del Weissmatten, accertando che a seguito dell'evento di criticità idrogeologico e valanghiva dei giorni 16-17 aprile 2025, sulle aree nei pressi della pista di sci denominata "Leo David", ad una quota altimetrica di circa 1.480 m s.l.m., si è verificato un fenomeno di dissesto che ha comportato una colata detritica con trasporto di massi di piccole e medie dimensioni invadendo la carreggiata della strada comunale, determinando una situazione di criticità idrogeologica da mettere in sicurezza, in ottemperanza all'art. 140 del DLgs 36/2023 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) ha redatto la presente perizia giustificativa delle prestazioni richieste.

Descrizione delle opere di messa in sicurezza

I lavori necessari al ripristino dei luoghi corrispondono a:

- allestimento di cantiere;
- rimozione e spostamento del materiale della colata detritica riversato sul tratto di strada comunale;
- ripristino viabilità comunale;
- rimozione tubazione in PVC posta a monte della strada;
- realizzazione di nuovo canale di raccolta acque in sostituzione della tubazione di cui al punto precedente;
- pulizia pozzetto raccolta e raccolte acque posti più a valle in quanto intasati da detriti e sostituzione griglia in acciaio;
- sostituzione tubazioni danneggiate.

Importo delle opere

Dal computo metrico estimativo, che viene allegato alla presente perizia, si evince un importo stimato pari a euro 70.859,04 così distinti:

per lavori, inclusi gli oneri della sicurezza pari a euro 2.765,77	euro 58.081,18
I.V.A. 22%	euro 12.777,86

sommano	euro 70.859,04
---------	----------------

I costi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione comunale in quanto è stato applicato l'Elenco Prezzi regionale vigente e comunque corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per lavori simili e tenuto conto anche delle difficoltà operative nonché della richiesta rapidità di intervento


Esecutore dei lavori

L'esecuzione dei lavori di somma urgenza, con una procedura di affidamento diretto, è stata affidata all'Impresa Pernettaz Davide, con sede in Via Obre Biel Waeg n° 21 – 11025 Gressoney-Saint-Jean (AO) - C.F. PRNDVD70M23E379J e P.IVA 00541410072.

Ai sensi della normativa vigente è stato acquisito il seguente CUP: J98H25000460006.

La presente viene trasmessa alla Giunta comunale per gli adempimenti di competenza ai sensi dell'art. 140, comma 4, del DLgs 36/2023 unitamente al Verbale di somma urgenza prot. 3921 del 17.04.2025

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Elida dott.ssa Baravex)



Allegati:

- *computo metrico estimativo*

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Intervento di messa in sicurezza e di ripristino della strada comunale che conduce alla località Tschalvrino

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE
1	M00.A00.001	Operaio specializzato IV livello - Archeologo III livello	ora			
			tot	93	41,99	3.905,07 €
2	M00.A40.001	Operaio specializzato IV livello - Maggiorazioni per lavori a quota superiore a 1200 m slm	ora			
			tot	93	2,73	253,74 €
3	N00.A25.300	Nolo autocarro, compreso autista, carburante e lubrificanti della portata utile oltre i 200 quintali e fino a 300 quintali	ora			
			tot	22	107,83	2.372,26 €
4	N00.P15.140	Nolo pala gommata o cingolata snodata, munita di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso l'operatore addetto continuativamente alla manovra, carburante, lubrificante				
		peso operativo da 86 a 100 qli	ora			
			tot	74	87,03	6.440,22 €
5	N00.E52.018	Nolo miniescavatore cingolato semovente, munito di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso l'operatore addetto continuativamente alla manovra, carburante, lubrificante				
		peso operativo fino a 20 qli	ora			
			tot	39	60,00	2.340,00 €
6	N00.E53.150	Nolo escavatore cingolato semovente, munito di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso l'operatore addetto continuativamente alla manovra, carburante, lubrificante				
		peso operativo da 96 a 150 qli	ora			
			tot	68	91,14	6.197,52 €
7	P08.B30.050	Ghiaia proveniente da cava di ottima qualità, rispondente alle migliori caratteristiche di mercato e alle normative vigenti in granulometria 30-50 mm (ghiaione)	ton			

	20		
tot	20	14,80	296,08 €

8	P10.F50.000	Ferro lavorato, zincato a caldo per griglie, paratoie e carpenteria n. 3 griglie
---	-------------	--

	kg		
	180		
tot	180	5,14	924,71 €

9	S44.N10.030	Realizzazione di cunette di calcestruzzo di cemento pozzolanico (CE IV - 42,5) C 28/35 (Rck > 35 N/mm²), di durabilità garantita in ambiente umido con gelo e uso di sali, gettato in opera, conforme alla legge n. 1086/1971 e relative successive norme tecniche in vigore. Confezionato in conformità alla norma UNI 11104, classe di esposizione XF4, che prescrive il rapporto a/c max pari a 0,50, il contenuto % minimo di aria aggiunta in funzione del diametro max degli aggregati pari a 4 (Dmax 32 mm) 5 (Dmax 16 mm) e 6 (Dmax 8 mm) e aggregati resistenti al gelo. Calcestruzzo di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto in casseri con uso di pompa, eventuale impiego di additivi di qualunque specie per migliorarne la lavorabilità e la qualità, l'onere della vibrazione, eventuali accorgimenti per getti in presenza di acqua sia stagnante che fluente, le successive innaffiature, la rimozione delle estremità dei distanziatori sporgenti dai getti, la successiva lisciatura delle superfici, gli oneri di controllo e le prove di carico previsti dalle vigenti norme ministeriali. Nel prezzo è inoltre compreso lo scavo per la sede del manufatto fino alla quota superiore della pavimentazione stradale finita con il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, il sottofondo in ciottoli dello spessore medio di cm 20, da posarsi con accostamento a mano, le cassature, i puntelli, la formazione di giunti di dilatazione in polistirolo ogni 6 metri ed ogni altro onere per eseguire l'opera a perfetta regola d'arte. Escluso l'eventuale ferro di armatura
---	-------------	---



Il tecnico

		cordolo di altezza fuori cunetta pari a 50 cm e cunetta della larghezza 70 cm			
		Cunetta della larghezza di 70 cm e spessore variabile da 15 cm a 20 cm con retrostante cordolo in elevazione dello spessore di cm 25 in testa e cm 40 alla base dell'altezza complessiva di cm 65 di cui 50 cm fuori cunetta	m		
		aumento del 40% per cordolo più alto		42	
			tot	42	99,39 4.174,47 €

		Fresatura del piano viabile in conglomerato bituminoso con l'impiego di macchina specifica a freddo. Sono compresi: ogni onere per il funzionamento dei mezzi, l'accurata pulizia del piano di posa, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusino e trasporto in luogo di deposito temporaneo, le eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (es. attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, ecc.), l'accantonamento nell'ambito del cantiere del materiale eventualmente riutilizzabile, il carico, il trasporto e lo scarico ad impianto di recupero e riciclo autorizzato, fino ad una distanza di 3 km (misurata sull'andata) del materiale di risulta non riutilizzabile. Sono esclusi: gli oneri dell'impianto di riciclaggio, la successiva nuova messa in quota, da computarsi a parte, dei chiusini e delle griglie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.			
S44.A50.004		profondità di 4 cm	mq		
		asfalto (200 x 5 m)		1000	
			tot	1000	5,02 5.015,33 €

10	S44.E50.000	Realizzazione e stesa a macchina dello strato superficiale di usura in conglomerato bituminoso tipo "D", compresa la stesa e il costipamento, idoneo all'utilizzo (Marcatura CE secondo Regolamento prodotti da costruzione CPR 305/11 e norme armonizzate di riferimento), confezionato a caldo con caratteristiche prestazionali e dimensionali conformi alle relative Norme Tecniche indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, avente granulometria di mm 0 - 12,5 e composto da aggregati di primo impiego ottenuti per frantumazione, opportunamente miscelati con bitume avente caratteristiche di coesione ed adesione conformi alle Specifiche Tecniche, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compresa la eventuale pulizia e successiva spruzzatura di mano d'attacco con emulsione bituminosa del piano d'appoggio. (Il dosaggio di bitume residuo reso al suolo, depurato di acqua, dovrà essere almeno di 275-330 g/mq). L'Appaltatore potrà utilizzare materiale riciclato (fresato) nella misura massima del 10 % in peso riferito alla miscela degli aggregati con le specifiche previste nel CSA. Esclusi gli oneri di approntamento di cantiere per superfici inferiori a 2500 mq.	m²xcm		
		asfalto (200 x 5 m) - spessore cm 6		6000	
			tot	6000	3,18 19.080,00 €

11	S44.B10.020	Compenso, per il solo approntamento del cantiere, da corrispondere per piccoli lavori di bitumatura, anche sommando più zone di intervento riferite ad un unico contratto, la cui entità complessiva non superi i 2.500 m². Per l'approntamento del cantiere delle dimensioni di seguito indicate (da non intendersi a scaglioni):			
		intervento con superficie oltre m² 500 fino a m² 1000	cp	1	1.970,00 1.970,00 €

12		Fornitura e posa in opera di canalette semicircolari in acciaio ondulato per il convogliamento delle acque; la lamiera costituente la canaletta dovrà essere ondulata nel senso trasversale ed essere opportunamente protetta da uno strato di zinco non inferiore a 44 micron pari a 305 gr/mq; gli elementi costituenti la canaletta in lunghezze commerciali, saranno sovrapposti di 10 cm ed opportunamente imbullonati ed ancorati ai relativi picchetti in ferro; il tutto dato in opera raccordato secondo la configurazione del terreno			
	S42.E10.015	spessore 2,7 mm			
			kg	600,00	3,91 2.346,00 €

sicur

Oneri per la sicurezza

sommano 55.315,41 €

2.765,77 €

58.081,18 €

IVA 22% 12.777,86 €

TOTALE 70.859,04 €

Comune di GRESSONEY SAINT-JEAN
Valle d'Aosta
Il tecnico
2